



# COMUNE DI POLLINA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## III SETTORE

*Tecnico, Assetto del territorio – Vigilanza e commercio*

### MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA GESTIONE DEI SERVIZI DEL LIDO COMUNALE “MARINA DI FINALE”

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

Atteso

- che questo comune ha realizzato il lido comunale “Marina di Finale”, i cui servizi accessori intende concedere a terzi;

#### INVITA

Tutti gli operatori economici, che possiedono i requisiti di cui all'art.80 del D. Lgs. 50/16 (causa esclusione), in possesso di idonea iscrizione alla CCIAA per l'attività oggetto del presente avviso (causa esclusione), a presentare un'idoneo progetto di gestione del Lido Marina di Finale che evidenzia:

- Agevolazioni per i residenti e possessori seconde case (15 punti)
- Fruibilità per diversamente abili (15 punti);
- Descrizione dei servizi pubblici concessi gratuitamente (10 punti)
- Gestione della passeggiata a mare soprastante (10 punti);
- Organizzazione di servizi aggiuntivi (10 punti);
- Arredamento e allestimento del lido (10 punti);
- Prezzo della concessione (30 punti, la ditta che offrirà il prezzo migliore si aggiudicherà l'intero punteggio, 0 punti a chi offrirà un prezzo pari o inferiore a 2.000 euro l'anno, ai restanti partecipanti verrà assegnato il punteggio in modo proporzionale).

In primo tempo verranno consegnate le aree ricadenti su proprietà comunale, mentre quelle ricadenti sul demanio marittimo verranno consegnate al gestore a seguito di autorizzazione rilasciata dal Dipartimento Regionale dell'ambiente ai sensi dell'art.45bis del Codice della Navigazione.

Gli operatori (causa esclusione) dovranno impegnarsi alla manutenzione ordinaria del lido, al servizio salvamento, alla pulizia e disinfezione dei locali, al servizio medico di primo soccorso; al pagamento delle utenze e della TARI.

Inoltre, gli operatori dovranno impegnarsi ad aprire il lido anche in forma ridotta a far data dal 1° agosto 2020 (causa esclusione).

La concessione dei servizi avrà durata 5 anni a far data dalla consegna delle aree e potrà essere eventualmente rinnovata per successivi due anni.

Coloro i quali sono interessati a partecipare al presente avviso dovranno fare pervenire in busta chiusa entro il 24 luglio p.v. ore 9.00 (a pena l'esclusione) presso l'Ufficio protocollo in Piazza Maddalena:

- Istanza di partecipazione;
- Documento di gara unico europeo;
- Cauzione provvisoria di € 1.000;
- Progetto di gestione (max 10 pagine in formato A4, font: Times New Roman carattere 12);



# COMUNE DI POLLINA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

## III SETTORE

*Tecnico, Assetto del territorio – Vigilanza e commercio*

- Offerta economica (prezzo annuale di concessione).

L'ufficio procederà a individuare il gestore mediante l'attribuzione dei punteggi, segnati sopra. Il gestore designato prima del contratto dovrà prestare una fideiussione pari al prezzo complessivo (per i 5 anni) offerto.

Per informazioni rivolgersi al Responsabile del Settore III, ing. Orazio AMENTA: 0921.425009 - 320.9242426 – [utc@comune.pollina.pa.it](mailto:utc@comune.pollina.pa.it)

Pollina, 14 luglio 2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

(ing. Orazio AMENTA)

